



Foto: REAQ Immobilien



### **REAQ entwickelt ehemalige Tuchfabrik in Vaals.**

Die REAQ hat für eine verbundene Gesellschaft 4 denkmalgeschützte Mehrfamilienhäuser von der Gemeinde Vaals erworben. Die um 1841 erbaute, ehemalige Tuchfabrik steht in der beliebten Lindenstraat und wurde bereits vor 1900 zu 4 Wohnhäusern ausgebaut. Aktuell stehen die Häuser, mit einer kumulierten Wohnfläche von über 1.400 m<sup>2</sup>, größtenteils leer. Nach der Sanierung werden hier, in 300 m Entfernung zur deutschen Grenze, attraktive Mietwohnungen entstehen. Das Projektvolumen beträgt mehr als 4,5 Millionen EURO, mit den Sanierungsarbeiten wird in Kürze begonnen. Weitere Ankäufe in den Niederlanden in direkter Grenznähe sind geplant, verschiedene Objekte bereits in Planung.



REAQ Immobilien GmbH

Tel. 0241 40 40 37 57 | Annastr. 58-60 | 52062 Aachen | [www.raq.eu](http://www.raq.eu)